

(所在地) **岡山市北区西辛川5期(北)分譲地(建築条件なし)**

学区 中山 小学校 1600m 徒歩20分 備前一宮駅 1100m 徒歩14分  
 中山 中学校 1300m 徒歩17分

	岡山市北区西辛川605の一部	地目	宅地		
設備	ガス:プロパンガス				
都市計画	市街化区域	引渡し	相談		
用途地域	第1種低層住居専用地域	建ぺい率	50%	容積率	100%
取引態様	売主	建築条件なし			
別途費用	上水道敷設負担金275,000円別途要				
別途費用	1号地のみ13mm水道メーター付き110,000円別途要				
その他					



NO	面積(m <sup>2</sup> )	面積(坪)	坪単価(円)	販売価格(円)
1号地	177.08	53.56	220,000	11,783,000
2号地	177.52	53.69	210,000	11,274,000
3号地	176.39	53.35	210,000	11,203,000
4号地	171.27	51.79		済

お問い合わせ・お申し込みは…

**株式会社リョウワ興産**

岡山市南区泉田2丁目6番21号  
 TEL 086-250-3377 FAX 086-250-3353

